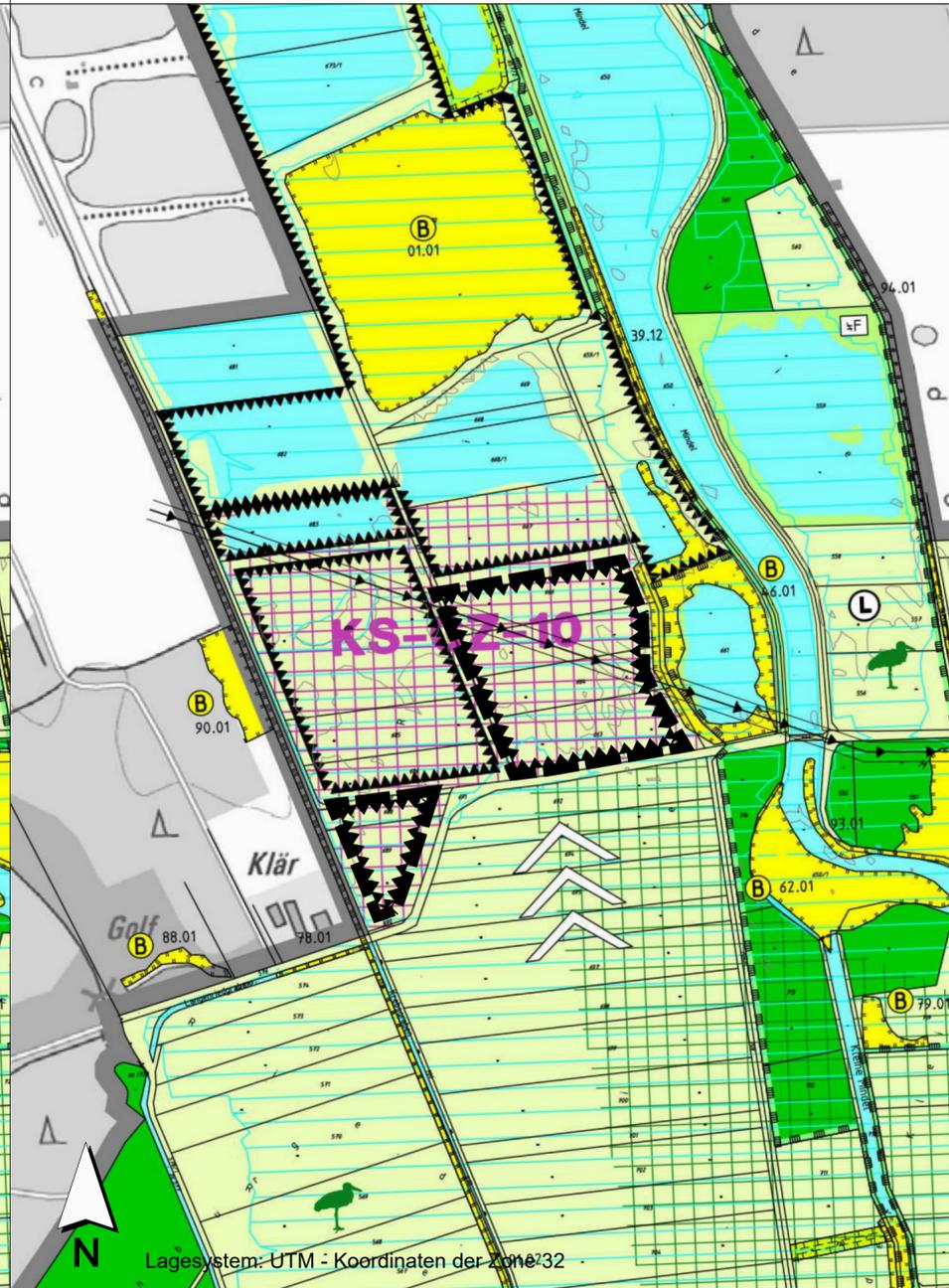
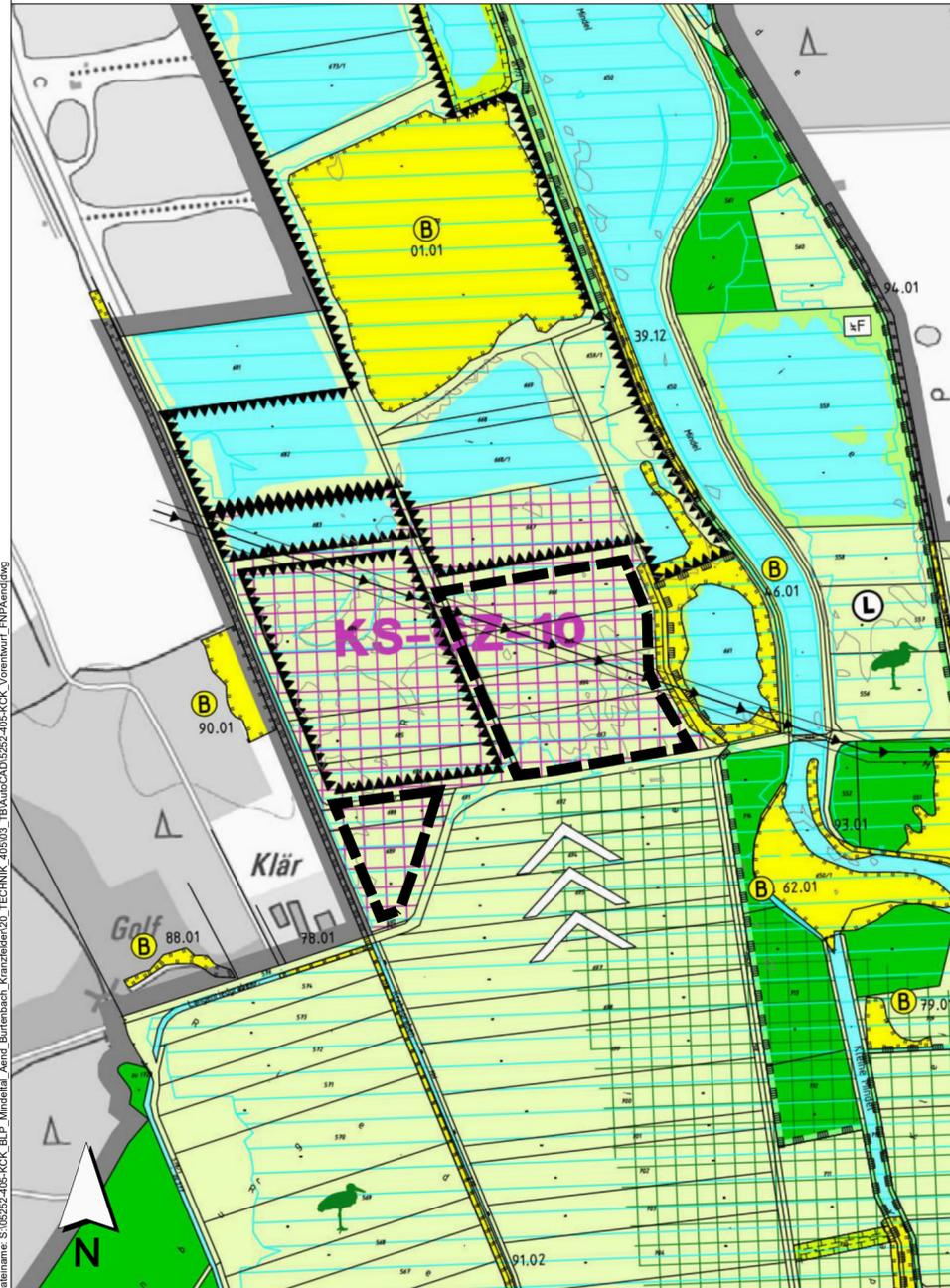


A1) Ausschnitt aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan mit Darstellung Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplanes

A2) Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes



VERFAHRENSVERMERKE:

Der Marktgemeinderat der Marktgemeinde Burtenbach hat in der Sitzung vom 29.07.2024 die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hat in Form einer Veröffentlichung des Vorentwurfs der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 29.07.2024 in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... im Internet auf der Homepage des Marktes Burtenbach stattgefunden. Zusätzlich wurde der Vorentwurf öffentlich im Rathaus des Marktes Burtenbach ausgelegt. Die frühzeitige Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Zu dem Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 29.07.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... beteiligt.

Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... im Internet auf der Homepage des Marktes Burtenbach veröffentlicht und zusätzlich im Rathaus des Marktes Burtenbach öffentlich ausgelegt. Die Veröffentlichung nach § 3 Abs. 2 BauGB wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... beteiligt.

Der Markt Burtenbach hat mit Beschluss des ..... vom ..... die Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... festgestellt.

Der Markt Burtenbach hat die Änderung des Flächennutzungsplanes am ..... dem Landratsamt Günzburg zur Genehmigung vorgelegt.

Markt Burtenbach, den ..... (Siegel) ..... Roland Kempfle, 1. Bürgermeister

Das Landratsamt Günzburg hat mit Bescheid vom ..... AZ: ..... die Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Günzburg, den ..... (Unterschrift)

Die Erteilung der Genehmigung wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der im Markt Burtenbach zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Markt Burtenbach, den ..... (Siegel) ..... Roland Kempfle, 1. Bürgermeister

ZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen

Hinweis: Für den Ausschnitt aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan gilt die Zeichenerklärung gemäß dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan.

INDEX C	
INDEX B	
INDEX A	

PROJEKT **Änderung des Flächennutzungsplanes "Mindeltal - Markt Burtenbach - 4. Änderung"**

AUFTRAGGEBER **Marktgemeinde Burtenbach**  
Rathausgäßchen 1  
89349 Burtenbach

PLANER **Kling Consult GmbH**  
Burgauer Str. 30 · 86381 Krumbach  
Tel.: +49 8282 994 - 0 · Fax: +49 8282 994 - 110  
KC@klingconsult.de · www.klingconsult.de

PLANART	BEARBEITET:	FRE	29.07.2024
Teil A: Planzeichnung	GEZEICHNET:	BSW	29.07.2024
Vorentwurf i. d. F. vom 29. Juni 2024	GEPRÜFT:		
	MASSSTAB:	1 : 5000	

5252-405-KCK